

Thanh Hoá, ngày 30 tháng 9 năm 2014

CÔNG BỐ
GIÁ VẬT LIỆU ĐẾN HIỆN TRƯỜNG XÂY LẮP
QUÝ III NĂM 2014

Căn cứ Luật Xây dựng số 16/2003/QH11 ngày 26/11/2003 của Quốc Hội khóa XI, kỳ họp thứ 4;

Căn cứ luật Giá số 11/2012/QH13 ngày 01/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 124/2007/NĐ-CP ngày 31/7/2007 của Chính phủ về quản lý vật liệu xây dựng;

Căn cứ Nghị định 12/2009/NĐ-CP ngày 12/2/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 26/5/2010 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ biến động giá vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá, Liên Sở Xây dựng - Tài chính tỉnh Thanh Hóa Công bố giá vật liệu xây dựng đến hiện trường xây lắp Quý 3/2014 với nội dung sau:

1. Công bố giá các loại vật liệu phổ biến, đạt tiêu chuẩn, làm cơ sở cho Chủ đầu tư tham khảo, quyết định việc vận dụng để lập, điều chỉnh dự toán xây dựng công trình sử dụng nguồn vốn Nhà nước đối với các khối xây lắp thực hiện Quý 3/2014 theo các tập đơn giá của UBND tỉnh Thanh Hóa đã Công bố.

2. Mức giá Công bố ở điểm 1 là mức giá bình quân đến hiện trường xây lắp chưa có thuế VAT tại các khu vực: Thành phố Thanh Hóa, thị xã Bỉm Sơn, thị xã Sầm Sơn; đối với các huyện đã chia cụm là mức giá tính bình quân trong toàn cụm tại những địa điểm mà phương tiện vận chuyển cơ giới đến được. Những công trình phải trung chuyển vật liệu thì Chủ đầu tư căn cứ vào điều kiện cụ thể của công trình, phương án vận chuyển (phương tiện vận chuyển, phương thức vận chuyển vật liệu) và chi phí vận tải tại địa phương phù hợp với mặt bằng giá thị trường để xác định giá vật liệu đến hiện trường xây lắp cho công trình.

Những công trình sử dụng đất đắp (nền đường, san nền...), Chủ đầu tư tổ chức xác định mỏ khai thác, cấp đất, cự ly và phương tiện vận chuyển để xác định chi phí đất đắp công trình theo đơn giá ban hành Quyết định số 3592/QĐ-

UBND ngày 01/11/2011 của UBND tỉnh Thanh Hóa (Mã hiệu: AB.24000; AB.41000 và AB.42000).

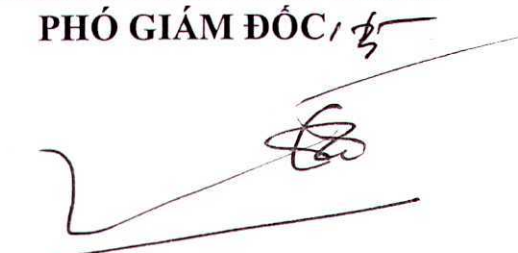
3. Tại thời điểm lập dự toán công trình, những loại vật liệu có biến động giá so với Công bố giá này hoặc các loại vật liệu khác không có trong Công bố giá vật liệu của Liên Sở thì Chủ đầu tư, Nhà thầu xây dựng căn cứ trên cơ sở báo giá của nhà sản xuất, thông tin giá của nhà cung cấp hoặc giá đã được áp dụng cho công trình khác có tiêu chuẩn, chất lượng tương tự để xác định giá vật liệu xây dựng ở từng thời điểm và chịu hoàn toàn trách nhiệm về việc xác định giá vật liệu đưa vào công trình.

4. Chủ đầu tư và Nhà thầu phải căn cứ vào yêu cầu thiết kế, quy định về chất lượng công trình để lựa chọn phương án sử dụng vật liệu xây dựng đủ tiêu chuẩn, chất lượng cho công trình đạt hiệu quả cao nhất. Những công trình xây dựng có thể sử dụng nguồn vật liệu khai thác ngay tại địa phương (cát, đá, sỏi....) với mức giá đến hiện trường xây lắp thấp hơn mức giá trong Công bố thì Chủ đầu tư kết hợp UBND huyện xác định mức giá cụ thể những loại vật liệu này cho công trình.

5. Các công trình xây dựng chưa tổ chức đấu thầu, chưa chỉ định thầu, Chủ đầu tư tham khảo Công bố giá vật liệu của Liên Sở, quyết định việc áp dụng hoặc vận dụng để điều chỉnh lại dự toán công trình làm cơ sở xác định giá gói thầu theo quy định. Các công trình đã tổ chức đấu thầu thực hiện theo Luật Đấu thầu và Hợp đồng xây dựng ký kết giữa hai bên và quy định hiện hành khác của Nhà Nước.

Trong quá trình thực hiện có vấn đề vướng mắc đề nghị phản ánh về Liên sở Xây dựng - Tài chính để xem xét, giải quyết theo quy định./.

KT.GIÁM ĐỐC SỞ TÀI CHÍNH
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Bá Hùng

KT.GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG
PHÓ GIÁM ĐỐC



Trịnh Tuấn Thành

Nơi nhận:

- Bộ Tài chính (để báo cáo);
- Bộ Xây dựng (để báo cáo);
- UBND tỉnh T.Hóa (để báo cáo);
- Các ngành, đơn vị có liên quan;
- Sở Tài chính Thanh Hóa;
- Lưu: VT, SXD (01).