

UBND TỈNH TIỀN GIANG  
**SỞ XÂY DỰNG**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 15 /QĐ-SXD

Tiền Giang, ngày 25 tháng 01 năm 2018

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc Công bố chỉ số giá xây dựng tháng 10, tháng 11, tháng 12  
và Quý IV năm 2017.**

### **GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG TIỀN GIANG**

Căn cứ Quyết định số 2120/QĐ-UBND ngày 22 tháng 7 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng Tiền Giang;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/03/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế - Vật liệu xây dựng,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Công bố chỉ số giá xây dựng tháng 10, tháng 11, tháng 12 và Quý IV năm 2017 kèm theo Quyết định này để cơ quan, tổ chức, cá nhân tham khảo, sử dụng vào việc xác định, điều chỉnh tổng mức đầu tư, dự toán xây dựng công trình, giá hợp đồng xây dựng và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. /

**Nơi nhận:**

- UBND tỉnh;
- Bộ Xây dựng; PVKTXDMN;
- Ban Giám đốc Sở;
- Các sở, ban, ngành tỉnh;
- UBND các huyện, TP Mỹ Tho;
- UBND TX Gò Công; Cai Lậy;
- Lưu: VT, KT

**GIÁM ĐỐC**



**Huỳnh Hữu Quyền**

# CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

## I. GIỚI THIỆU CHUNG

1. Chỉ số giá xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng theo thời gian. Các chỉ số giá xây dựng trong Tập chỉ số giá xây dựng được xác định theo nhóm công trình thuộc 5 loại công trình xây dựng (dân dụng, công trình công nghiệp, giao thông, nông nghiệp và phát triển nông hạ tầng kỹ thuật) và bao gồm các loại chỉ số sau :

- Chỉ số giá xây dựng công trình;
- Chỉ số giá phần xây dựng;
- Chỉ số giá xây dựng theo yếu tố chi phí gồm : chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình, chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình;
- Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu.

2. Các từ ngữ trong Tập chỉ số giá xây dựng này được hiểu như sau :

*Chỉ số giá xây dựng công trình* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng công trình theo thời gian.

*Chỉ số giá phần xây dựng* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí xây dựng của công trình theo thời gian.

*Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí vật liệu xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

*Chỉ số giá nhân công xây dựng công trình* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí nhân công trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

*Chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí máy thi công trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

*Thời điểm gốc* là thời điểm được chọn làm gốc để so sánh. Các cơ cấu chi phí xây dựng được xác định tại thời điểm này.

*Thời điểm so sánh* là thời điểm cần xác định các chỉ số giá so với thời điểm gốc hoặc so với thời điểm so sánh khác.

3. Chỉ số giá xây dựng công trình tại các Bảng "Chỉ số giá xây dựng công trình" đã tính toán đến sự biến động của các chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng và một số khoản mục chi phí khác của chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Các chỉ số giá xây dựng công trình này chưa xét đến sự biến động của

chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (nếu có), chi phí lập báo cáo đánh giá tác động môi trường (nếu có), chi phí thuê tư vấn nước ngoài (nếu có), chi phí rà phá bom mìn và vật nổ, lãi vay trong thời gian xây dựng (đối với dự án có sử dụng vốn vay), vốn lưu động ban đầu (đối với các dự án sản xuất, kinh doanh)

Khi sử dụng chỉ số giá xây dựng công trình làm cơ sở để xác định tổng mức đầu tư thì cần căn cứ vào tính chất, đặc điểm và yêu cầu cụ thể của dự án để tính bổ sung các khoản mục chi phí cho phù hợp.

Trường hợp những công trình có xử lý nền móng đặc biệt, hoặc có kết cấu đặc biệt thì khi vận dụng chỉ số giá phân xây dựng vào việc tính toán cần có sự điều chỉnh bổ sung cho phù hợp.

4. Các chỉ số giá xây dựng trong công bố này được tính toán trên cơ sở:

4.1. Chỉ số giá vật liệu chủ yếu tại Bảng "*Chỉ số giá vật liệu xây dựng yếu*" phản ánh mức độ biến động giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân mỗi theo Công bố giá vật liệu xây dựng chủ yếu của Liên Sở Xây dựng-Tài chính so giá vật liệu xây dựng bình quân năm 2016.

4.2. Chỉ số giá nhân công và chỉ số giá máy thi công:

Chỉ số giá nhân công và chỉ số giá máy thi công được tính toán trên cơ sở Quyết định số 2046/QĐ-UBND ngày 15 tháng 7 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang công bố Đơn giá nhân công xây dựng trên địa bàn tỉnh Tiền Giang; Quyết định số 2047/QĐ-UBND ngày 15 tháng 7 năm công bố Giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng và văn bản số 901/SXD-KH ngày 29/7/2016 của Sở Xây dựng về việc hướng dẫn xác định chi phí xây dựng công

4.3. Các thành phần chi phí khác:

Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 hướng dẫn xác định và lý chi phí đầu tư xây dựng.

Quyết định số 79/QĐ-BXD ngày 15/02/2017 của Bộ Xây dựng Công bố Định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng công trình.

Các văn bản quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và dụng phí tra, thẩm duyệt hiện hành của các Bộ, ngành có liên quan.

5. Các chỉ số giá xây dựng trong tập chỉ số giá xây dựng được xác định theo phương pháp thống kê, tính toán từ các số liệu thực tế thu thập của các dự án đầu tư xây dựng công trình đã và đang xây dựng trong tỉnh Tiền Giang. Các công trình lựa chọn để tính toán là các công trình xây dựng mới, có tính năng phục vụ phù hợp với phân loại công trình, được xây dựng theo quy trình công nghệ thi công phổ biến, sử dụng các loại vật liệu xây dựng thông dụng hiện có trên thị trường.

Các chỉ số giá xây dựng này được xác định trên cơ sở cơ cấu tỷ trọng

các khoản mục chi phí xây dựng của công trình tại thời điểm năm 2016 (gọi tắt là cơ cấu chi phí năm 2016). Giá xây dựng công trình tính tại năm 2016 được lấy làm gốc (được quy định là 100%) và giá của các thời kỳ khác được biểu thị bằng tỷ lệ phần trăm (%) so với giá thời kỳ gốc.

6. Việc xác định mức độ trượt giá bình quân ( $I_{XDCTbq}$ ) để tính toán chi phí dự phòng trong tổng mức đầu tư hay dự toán của công trình được thực hiện bằng cách tính bình quân các chỉ số giá xây dựng liên hoàn theo loại công trình của tối thiểu 3 thời kỳ gần nhất so với thời điểm tính toán.

Các chỉ số giá xây dựng liên hoàn là chỉ số giá xây dựng được tính bằng cách lấy chỉ số giá của thời kỳ sau chia cho chỉ số giá xây dựng của thời kỳ trước.

## **II. CÔNG BỐ CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG :**

Bảng 1. Chỉ số giá xây dựng công trình

Bảng 2. Chỉ số giá phần xây dựng.

Bảng 3. Chỉ số giá vật liệu, nhân công, máy thi công.

Bảng 4. Chỉ số giá vật liệu chủ yếu ./.

**CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG TỈNH TIỀN GIANG**  
**Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH**  
**(NĂM 2016 = 100)**

Đơn vị tính : %

| STT       | Loại công trình                             | Tháng 10<br>năm 2017 | Tháng 11<br>năm 2017 | Tháng 12<br>năm 2017 | Quý<br>IV/2017 |
|-----------|---|----------------------|----------------------|----------------------|----------------|
| <b>I</b>  | <b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>                  |                      |                      |                      |                |
| 1         | Công trình nhà ở                            | 113,71               | 113,80               | 113,81               | 113,77         |
| <b>2</b>  | <b>Công trình giáo dục :</b>                | <b>113,49</b>        | <b>113,60</b>        | <b>113,62</b>        | <b>113,57</b>  |
| 2.1       | Trường mẫu giáo                             | 112,67               | 112,75               | 112,77               | 112,73         |
| 2.2       | Trường tiểu học                             | 114,77               | 114,91               | 114,93               | 114,87         |
| 2.3       | Trường trung học phổ thông                  | 113,05               | 113,15               | 113,17               | 113,12         |
| <b>3</b>  | <b>Công trình văn hóa</b>                   | <b>110,18</b>        | <b>110,25</b>        | <b>110,25</b>        | <b>110,23</b>  |
| <b>4</b>  | <b>Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng</b> | <b>110,98</b>        | <b>110,98</b>        | <b>111,00</b>        | <b>110,99</b>  |
| <b>5</b>  | <b>Công trình y tế :</b>                    | <b>116,04</b>        | <b>116,21</b>        | <b>116,22</b>        | <b>116,16</b>  |
| 5.1       | Bệnh viện đa khoa                           | 116,49               | 116,66               | 116,67               | 116,60         |
| 5.2       | Phòng khám đa khoa                          | 117,41               | 117,56               | 117,58               | 117,52         |
| 5.3       | Bệnh viện chuyên khoa                       | 114,22               | 114,40               | 114,42               | 114,35         |
| 6         | Công trình khách sạn                        | 118,89               | 119,11               | 119,13               | 119,05         |
| <b>II</b> | <b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>               |                      |                      |                      |                |
| 1         | Công trình năng lượng                       |                      |                      |                      |                |
|           | - Đường dây                                 | 104,77               | 104,74               | 104,74               | 104,75         |
|           | - Trạm biến áp                              | 102,19               | 102,20               | 102,20               | 102,20         |
| 2         | Công trình nhà máy, nhà xưởng sản xuất      | 115,52               | 115,70               | 115,72               | 115,65         |
| 3         | Công trình nhà kho                          | 116,21               | 116,38               | 116,39               | 116,33         |

**CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG TỈNH TIỀN GIANG**  
**Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH**  
**(NĂM 2016 = 100)**

Đơn vị tính : %

| STT        | Loại công trình  | Tháng 10<br>năm 2017 | Tháng 11<br>năm 2017 | Tháng 12<br>năm 2017 | Quý<br>IV/2017 |
|------------|--|----------------------|----------------------|----------------------|----------------|
| <b>III</b> | <b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>                               |                      |                      |                      |                |
| 1          | Công trình đường bộ  |                      |                      |                      |                |
|            | - Đường bê tông xi măng                                    | 107,48               | 106,83               | 106,84               | 107,05         |
|            | - Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa, đường láng nhựa | 121,26               | 121,29               | 121,30               | 121,28         |
| 2          | Công trình cầu, hầm  |                      |                      |                      |                |
|            | - Cầu, cống bê tông xi măng                                | 119,68               | 119,78               | 119,80               | 119,75         |
| <b>IV</b>  | <b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT</b>                      |                      |                      |                      |                |
| 1          | Tường chắn bê tông cốt thép                                | 117,66               | 117,81               | 117,81               | 117,76         |
| 2          | Cống bê tông   | 115,31               | 115,34               | 115,37               | 115,34         |
| 3          | Đê bao   | 141,88               | 141,93               | 142,02               | 141,94         |
| 4          | Nạo vét kênh   | 124,07               | 124,64               | 125,74               | 124,82         |
| <b>V</b>   | <b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>                         |                      |                      |                      |                |
| 1          | Công trình mạng cấp nước                                   | 107,07               | 107,09               | 107,09               | 107,08         |
| 2          | Công trình mạng thoát nước                                 | 110,13               | 110,17               | 110,18               | 110,16         |
| 3          | Công trình xử lý nước thải                                 | 111,06               | 111,14               | 111,15               | 111,12         |
| 4          | Công trình xử lý nước mặt                                  | 110,78               | 110,96               | 111,01               | 110,92         |

**CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG TỈNH TIỀN GIANG**  
**Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG**  
**(NĂM 2016 = 100)**

Đơn vị tính : %

| STT       | Loại công trình                             | Tháng 10<br>năm 2017 | Tháng 11<br>năm 2017 | Tháng 12<br>năm 2017 | Quý<br>IV/2017 |
|-----------|---|----------------------|----------------------|----------------------|----------------|
| <b>I</b>  | <b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>                  |                      |                      |                      |                |
| 1         | Công trình nhà ở                            | 111,61               | 111,70               | 111,70               | 111,67         |
| <b>2</b>  | <b>Công trình giáo dục :</b>                | <b>111,30</b>        | <b>111,41</b>        | <b>111,42</b>        | <b>111,38</b>  |
| 2.1       | Trường mẫu giáo                             | 110,47               | 110,55               | 110,57               | 110,53         |
| 2.2       | Trường tiểu học                             | 112,55               | 112,69               | 112,71               | 112,65         |
| 2.3       | Trường trung học phổ thông                  | 110,88               | 110,98               | 111,00               | 110,95         |
| <b>3</b>  | <b>Công trình văn hóa</b>                   | <b>107,97</b>        | <b>108,04</b>        | <b>108,04</b>        | <b>108,02</b>  |
| <b>4</b>  | <b>Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng</b> | <b>108,92</b>        | <b>108,92</b>        | <b>108,94</b>        | <b>108,93</b>  |
| <b>5</b>  | <b>Công trình y tế</b>                      | <b>113,75</b>        | <b>113,91</b>        | <b>113,93</b>        | <b>113,86</b>  |
| 5.1       | Bệnh viện đa khoa                           | 114,12               | 114,28               | 114,30               | 114,23         |
| 5.2       | Phòng khám đa khoa                          | 115,17               | 115,31               | 115,34               | 115,27         |
| 5.3       | Bệnh viện chuyên khoa                       | 111,96               | 112,14               | 112,15               | 112,08         |
| 6         | Công trình khách sạn                        | 116,61               | 116,83               | 116,85               | 116,76         |
| <b>II</b> | <b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>               |                      |                      |                      |                |
| 1         | Công trình năng lượng                       |                      |                      |                      |                |
|           | - Đường dây                                 | 102,63               | 102,60               | 102,60               | 102,61         |
|           | - Trạm biến áp                              | 103,85               | 103,86               | 103,87               | 103,86         |
| 2         | Công trình công nghiệp dệt, may             |                      |                      |                      |                |
| 3         | Công trình nhà máy, nhà xưởng sản xuất      | 113,88               | 114,06               | 114,08               | 114,01         |
| 4         | Công trình nhà kho                          | 114,38               | 114,55               | 114,57               | 114,50         |

**CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG TỈNH TIỀN GIANG**  
**Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG**  
**(NĂM 2016 = 100)**

Đơn vị tính : %

| STT        | Loại công trình  | Tháng 10<br>năm 2017 | Tháng 11<br>năm 2017 | Tháng 12<br>năm 2017 | Quý<br>IV/2017 |
|------------|--|----------------------|----------------------|----------------------|----------------|
| <b>III</b> | <b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>                               |                      |                      |                      |                |
| 1          | Công trình đường bộ  |                      |                      |                      |                |
|            | - Đường bê tông xi măng                                    | 105,79               | 105,13               | 105,14               | 105,35         |
|            | - Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa, đường láng nhựa | 119,67               | 119,70               | 119,72               | 119,70         |
| 2          | Công trình cầu, hầm  |                      |                      |                      |                |
|            | - Cầu, cống bê tông xi măng                                | 118,16               | 118,27               | 118,29               | 118,24         |
| <b>IV</b>  | <b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT</b>                      |                      |                      |                      |                |
| 1          | Tường chắn bê tông cốt thép                                | 116,32               | 116,47               | 116,47               | 116,42         |
| 2          | Cống bê tông   | 114,09               | 114,13               | 114,15               | 114,12         |
| 3          | Đê bao   | 140,15               | 140,20               | 140,29               | 140,21         |
| 4          | Nạo vét kênh   | 122,79               | 123,37               | 124,48               | 123,55         |
| <b>V</b>   | <b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>                         |                      |                      |                      |                |
| 1          | Công trình mạng cấp nước                                   | 105,58               | 105,60               | 105,61               | 105,60         |
| 2          | Công trình mạng thoát nước                                 | 108,36               | 108,40               | 108,41               | 108,39         |
| 3          | Công trình xử lý nước thải                                 | 108,39               | 108,45               | 108,45               | 108,43         |
| 4          | Công trình xử lý nước mặt                                  | 109,13               | 109,30               | 109,36               | 109,26         |

**CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG TỈNH TIỀN GIANG**  
**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG**  
**(NĂM 2016 = 100)**

Đơn vị tính : %

| STT                              | Loại công trình  | Tháng 10 năm 2017 |           |        |          | Tháng 11 năm 2017 |        |          |  |
|----------------------------------|--|-------------------|-----------|--------|----------|-------------------|--------|----------|--|
|                                  |  | Vật liệu          | Nhân công | Máy TC | Vật liệu | Nhân công         | Máy TC | Vật liệu |  |
| 1                                | <b>CÔNG TRÌNH DẠN DỰNG</b><br>Công trình nhà ở   | 113,94            | 104,47    | 150,95 | 114,07   | 104,47            | 150,95 | 145,42   |  |
| 2                                | <b>Công trình giáo dục :</b><br>2.1 Trường mẫu giáo<br>2.2 Trường tiểu học<br>2.3 Trường trung học phổ thông | 114,10            | 104,47    | 145,42 | 114,28   | 104,47            | 145,42 | 145,42   |  |
| 3                                | <b>Công trình văn hóa</b>  | 110,29            | 104,47    | 156,64 | 110,44   | 104,47            | 156,64 | 140,44   |  |
| 4                                | <b>Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng</b>  | 110,97            | 104,47    | 140,68 | 110,98   | 104,47            | 140,68 | 140,68   |  |
| 5                                | <b>Công trình y tế:</b><br>5.1 Bệnh viện đa khoa<br>5.2 Phòng khám đa khoa<br>5.3 Bệnh viện chuyên khoa      | 117,99            | 104,47    | 144,58 | 118,26   | 104,47            | 144,58 | 144,58   |  |
| 6                                | <b>Công trình khách sạn</b>  | 119,88            | 104,47    | 137,38 | 120,22   | 104,47            | 137,38 | 137,38   |  |
| <b>II CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b> |  |                   |           |        |          |                   |        |          |  |
| 1                                | <b>Công trình năng lượng</b><br>- Đường dây<br>- Trạm biến áp  | 99,96             | 104,47    | 130,98 | 99,90    | 104,47            | 130,98 | 130,98   |  |
| 2                                | <b>Công trình nhà máy, nhà xưởng sản xuất</b>  | 114,35            | 104,47    | 144,93 | 114,62   | 104,47            | 144,93 | 144,93   |  |
| 3                                | <b>Công trình nhà kho</b>  | 116,89            | 104,47    | 145,74 | 117,16   | 104,47            | 145,74 | 145,74   |  |

**CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG TỈNH TIỀN GIANG**  
**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG**  
**(NĂM 2016 = 100)**

Đơn vị tính : %

| STT        | Loại công trình  | Tháng 10 năm 2017 |           |        | Tháng 11 năm 2017 |           |        |
|------------|--|-------------------|-----------|--------|-------------------|-----------|--------|
|            |  | Vật liệu          | Nhân công | Máy TC | Vật liệu          | Nhân công | Máy TC |
| <b>III</b> | <b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>                               |                   |           |        |                   |           |        |
| 1          | Công trình đường bộ  |                   |           |        |                   |           |        |
|            | - Đường bê tông xi măng                                    | 104,89            | 104,47    | 146,70 | 104,01            | 104,47    | 146,70 |
|            | - Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa, đường láng nhựa | 119,86            | 104,47    | 135,50 | 119,89            | 104,47    | 135,50 |
| 2          | Công trình cầu, hầm  |                   |           |        |                   |           |        |
|            | - Cầu, cống bê tông xi măng                                | 118,08            | 104,47    | 131,24 | 118,26            | 104,47    | 131,24 |
| <b>IV</b>  | <b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT</b>                      |                   |           |        |                   |           |        |
| 1          | Tường chắn bê tông cốt thép                                | 118,19            | 104,47    | 128,54 | 118,45            | 104,47    | 128,54 |
| 2          | Cống bê tông   | 115,74            | 104,47    | 134,49 | 115,80            | 104,47    | 134,49 |
| 3          | Đê bao   | 149,58            | 104,47    | 132,65 | 149,65            | 104,47    | 132,65 |
| 4          | Nạo vét kênh   | 126,71            | 104,47    | 132,90 | 128,63            | 104,47    | 132,90 |
| <b>V</b>   | <b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>                         |                   |           |        |                   |           |        |
| 1          | Công trình mạng cấp nước                                   | 105,19            | 104,47    | 142,39 | 105,22            | 104,47    | 142,39 |
| 2          | Công trình mạng thoát nước                                 | 109,48            | 104,47    | 135,36 | 109,54            | 104,47    | 135,36 |
| 3          | Công trình xử lý nước thải                                 | 110,61            | 104,47    | 152,01 | 110,71            | 104,47    | 152,01 |
| 4          | Công trình xử lý nước mặt                                  | 108,70            | 104,47    | 146,11 | 108,92            | 104,47    | 146,11 |

**CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG TỈNH TIỀN GIANG**  
**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG**  
**(NĂM 2016 = 100)**

Đơn vị tính : %

| STT                           | Loại công trình     | Tháng 12 năm 2017 |                        |        |          | Quý IV/2017 |        |          |        |        |
|-------------------------------|---------------------|-------------------|------------------------|--------|----------|-------------|--------|----------|--------|--------|
|                               |                     | Vật liệu          | Nhân công              | Máy TC | Vật liệu | Nhân công   | Máy TC | Vật liệu |        |        |
| I                             | CÔNG TRÌNH DẠN DỤNG | 1                 | 114,08                 | 104,47 | 150,95   | 114,03      | 104,47 | 150,95   | 150,95 | 150,95 |
|                               |                     | 2                 | 114,31                 | 104,47 | 145,42   | 114,23      | 104,47 | 145,42   | 145,42 | 145,42 |
|                               |                     | 2.1               | 113,78                 | 104,47 | 157,77   | 113,71      | 104,47 | 157,77   | 157,77 | 157,77 |
|                               |                     | 2.2               | 115,11                 | 104,47 | 138,06   | 115,03      | 104,47 | 138,06   | 138,06 | 138,06 |
|                               |                     | 2.3               | 114,03                 | 104,47 | 140,44   | 113,95      | 104,47 | 140,44   | 140,44 | 140,44 |
|                               |                     | 3                 | 110,46                 | 104,47 | 156,64   | 110,40      | 104,47 | 156,64   | 156,64 | 156,64 |
|                               |                     | 4                 | 111,01                 | 104,47 | 140,68   | 110,98      | 104,47 | 140,68   | 140,68 | 140,68 |
|                               |                     | 5                 | 118,29                 | 104,47 | 144,58   | 118,18      | 104,47 | 144,58   | 144,58 | 144,58 |
|                               |                     | 5.1               | 120,74                 | 104,47 | 142,37   | 120,63      | 104,47 | 142,37   | 142,37 | 142,37 |
|                               |                     | 5.2               | 117,57                 | 104,47 | 152,62   | 117,48      | 104,47 | 152,62   | 152,62 | 152,62 |
|                               |                     | 5.3               | 116,57                 | 104,47 | 138,74   | 116,44      | 104,47 | 138,74   | 138,74 | 138,74 |
|                               |                     | 6                 | 120,25                 | 104,47 | 137,38   | 120,12      | 104,47 | 137,38   | 137,38 | 137,38 |
|                               |                     | II                | CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP | 1      | 99,90    | 104,47      | 130,98 | 99,92    | 104,47 | 130,98 |
| - Đường dây                   | 99,90               |                   |                        | 104,47 | 130,98   | 99,92       | 104,47 | 130,98   | 130,98 | 130,98 |
| - Trạm biến áp                | 100,36              |                   |                        | 104,47 | 130,98   | 100,34      | 104,47 | 130,98   | 130,98 | 130,98 |
| Công trình nhà máy, nhà xưởng | 114,64              |                   |                        | 104,47 | 144,93   | 114,54      | 104,47 | 144,93   | 144,93 | 144,93 |
| Công trình nhà kho            | 117,19              |                   |                        | 104,47 | 145,74   | 117,08      | 104,47 | 145,74   | 145,74 | 145,74 |
| 3                             | 117,19              |                   |                        | 104,47 | 145,74   | 117,08      | 104,47 | 145,74   | 145,74 | 145,74 |



**CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG TỈNH TIỀN GIANG**  
**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG**  
**(NĂM 2016 = 100)**

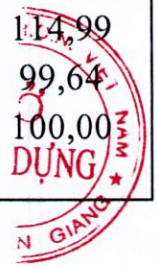
Đơn vị tính : %

| STT        | Loại công trình  | Tháng 12 năm 2017 |           |        | Quý IV/2017 |           |        |
|------------|--|-------------------|-----------|--------|-------------|-----------|--------|
|            |  | Vật liệu          | Nhân công | Máy TC | Vật liệu    | Nhân công | Máy TC |
| <b>III</b> | <b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>                               |                   |           |        |             |           |        |
| 1          | Công trình đường bộ  |                   |           |        |             |           |        |
|            | - Đường bê tông xi măng                                    | 104,03            | 104,47    | 146,70 | 104,31      | 104,47    | 146,70 |
|            | - Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa, đường láng nhựa | 119,91            | 104,47    | 135,50 | 119,89      | 104,47    | 135,50 |
| 2          | Công trình cầu, hầm  |                   |           |        |             |           |        |
|            | - Cầu, cống bê tông xi măng                                | 118,29            | 104,47    | 131,24 | 118,21      | 104,47    | 131,24 |
| <b>IV</b>  | <b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT</b>                      |                   |           |        |             |           |        |
| 1          | Tường chắn bê tông cốt thép                                | 118,45            | 104,47    | 128,54 | 118,36      | 104,47    | 128,54 |
| 2          | Cống bê tông   | 115,83            | 104,47    | 134,49 | 115,79      | 104,47    | 134,49 |
| 3          | Đê bao   | 149,80            | 104,47    | 132,65 | 149,68      | 104,47    | 132,65 |
| 4          | Nạo vét kênh   | 132,29            | 104,47    | 132,90 | 129,21      | 104,47    | 132,90 |
| <b>V</b>   | <b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>                         |                   |           |        |             |           |        |
| 1          | Công trình mạng cấp nước                                   | 105,22            | 104,47    | 142,39 | 105,21      | 104,47    | 142,39 |
| 2          | Công trình mạng thoát nước                                 | 109,55            | 104,47    | 135,36 | 109,52      | 104,47    | 135,36 |
| 3          | Công trình xử lý nước thải                                 | 110,73            | 104,47    | 152,01 | 110,68      | 104,47    | 152,01 |
| 4          | Công trình xử lý nước mặt                                  | 109,00            | 104,47    | 146,11 | 108,87      | 104,47    | 146,11 |

**CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG TỈNH TIỀN GIANG**  
**Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**  
**(NĂM 2016 = 100)**

Đơn vị tính: %

| STT | Loại vật liệu             | Tháng 10<br>năm 2017 | Tháng 11<br>năm 2017 | Tháng 12<br>năm 2017 | Quý<br>IV/2017 |
|-----|---------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------|
| 1   | Xi măng                   | 97,56                | 95,34                | 95,34                | 96,08          |
| 2   | Cát xây dựng              | 151,18               | 151,18               | 151,18               | 151,18         |
| 3   | Đá xây dựng               | 99,99                | 99,99                | 99,99                | 99,99          |
| 4   | Gạch xây                  | 85,91                | 85,91                | 85,91                | 85,91          |
| 5   | Gỗ xây dựng               | 100,00               | 100,00               | 100,00               | 100,00         |
| 6   | Thép xây dựng             | 129,81               | 131,32               | 131,32               | 130,82         |
| 7   | Nhựa đường                | 96,59                | 96,59                | 96,59                | 96,59          |
| 8   | Gạch lát                  | 100,00               | 100,00               | 100,00               | 100,00         |
| 9   | Vật liệu tấm lợp, bao che | 100,00               | 100,00               | 100,00               | 100,00         |
| 10  | Kính xây dựng             | 166,67               | 166,67               | 166,67               | 166,67         |
| 11  | Sơn và vật liệu sơn       | 114,99               | 114,99               | 114,99               | 114,99         |
| 12  | Vật tư ngành điện         | 99,64                | 99,64                | 99,64                | 99,64          |
| 13  | Vật tư đường ống nước     | 100,00               | 100,00               | 100,00               | 100,00         |



*ngày 25 tháng 01 năm 2018 của Sở Xây dựng Tiền Giang*  
*Công bố theo Quyết định số 15/QĐ-SXD*  
*(NĂM 2016 = 100)*

**CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG  
THÁNG 10, THÁNG 11, THÁNG 12  
VÀ QUÝ IV NĂM 2017**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG**  
**SỞ XÂY DỰNG**

10  
Mô hình